

Investissez à Mons, ville en plein essor

Le projet

Cross Project est un projet mixte (composé de 6 plateaux de bureaux, 23 appartements résidentiels avec cave, 100 logements étudiants et 100 emplacements de parking sécurisés en sous-sol.

Attractivité de ce projet :

La construction de cet immeuble prendra place sur une friche industrielle, ce qui ne manquera pas de rehausser l'image de l'entrée de la Ville de Mons, en plein essor économique.

Son architecture moderne et audacieuse a été imaginée par l'association de 2 architectes montois, François Grandjean et Dimitri Pillon.

À la croisée de l'Avenue Maistriau et du Boulevard Kennedy, ce projet est idéalement situé à proximité du campus universitaire et en bordure du centre historique de la Ville de Mons. Il offre à ses habitants un lieu de vie connecté à toutes les facilités.

Il permet également de bénéficier d'une TVA de 6% sous conditions sur le prix de la construction.

Performance énergétique

Construction basse énergie conforme aux normes les plus récentes (Châssis super isolants, VMC double flux,...)

Le promoteur en quelques lignes

Créée en 1963, Eckelmans Immobilier est la référence belge du logement étudiant mais pas seulement ! En effet, notre entreprise a également construit de nombreux projets résidentiels en Brabant wallon, dont récemment



le prestigieux complexe Agora Resort à Louvain-la-Neuve incluant un pôle hôtelier, des appartements résidentiels, une résidence services, ...

C'est aussi, une entreprise à taille humaine visionnaire qui a très vite mis ses valeurs aux services de ses clients par le biais de ses projets.

L'entreprise peut compter aujourd'hui sur une équipe pluridisciplinaire composée notamment d'ingénieurs, de gestionnaires, de techniciens et de comptables, ce qui lui permet d'asseoir son positionnement d'acteur global sur le marché immobilier.

ECKELMANS
ONCEPT IMMOBILIER

Tél. : 010 48 36 51
WWW.ECKELMANS.BE